Vienne & Gartempe

Plan de paysage

Les annexes de l'OAP

Volet 6

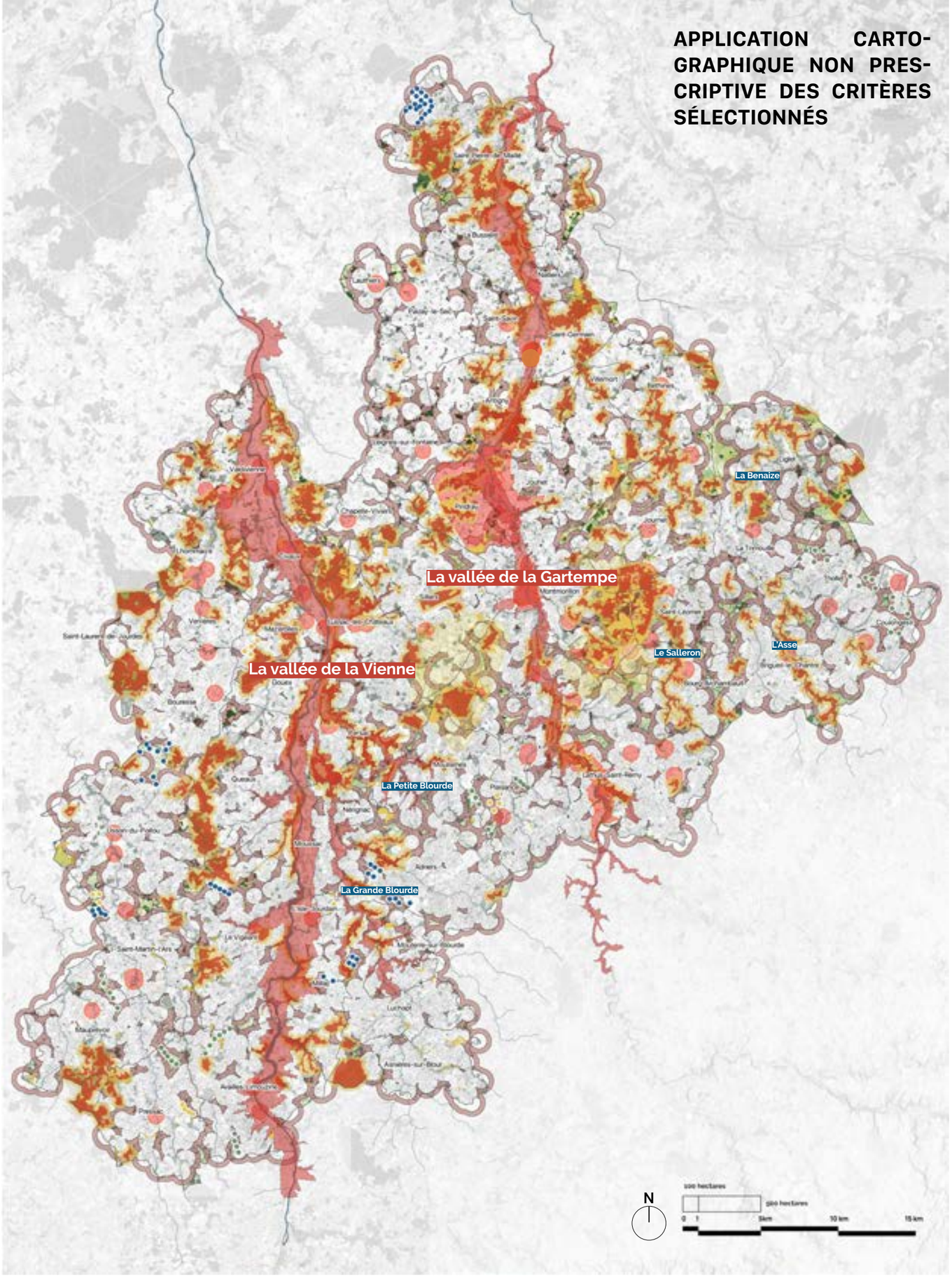
Communauté de communes
Vienne et Gartempe

Lexique

*[*1] Les aspects cumulatifs, de saturation, de co-visibilité sont déjà pris en compte dans les études paysagères des développeurs qui suivent les guides nationaux (Ex : guide de l'éolien terrestre, maj 2020). Le Guide sur l'éolien terrestre précise que le degré d'occupation éolienne qui caractérise le basculement dans une situation de saturation visuelle est « spécifique à chaque territoire ; il est fonction de ses qualités paysagères et patrimoniales et de la densité de son habitat ». La législation et la jurisprudence confirment l'absence de seuils « universels » reconnus de densité d'éoliennes pour définir une situation de saturation visuelle, quel que soit le territoire considéré.*

Textes de références

- *OAP THÉMATIQUE ÉOLIEN - PLUI SUD-ARTOIS*
- *OAP THÉMATIQUE - PLUIH BRETAGNE PORTE DE LOIRE COMMUNAUTÉ*
- *OAP THÉMATIQUE PAYSAGE ET ÉNERGIE- COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU THOUARSAIS*
- *SCHÉMA DÉPARTEMENTAL EOLIEN EN INDRE-ET-LOIRE*
- *ADEME:CARACTÉRISERLESPROJETSPHOTOVOLTAÏQUESSURTERRAINAGRICOLESETL'AGRIVOLTAÏSME*
- *GUIDE CAPTEURS SOLAIRES DU DÉPARTEMENT DE L'AUDE, SUR L'INTÉGRATION ARCHITECTURALE DANS LE BÂTI : PANNEAUX SOLAIRES THERMIQUES ET PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES*



L'éolien et la synthèse des contraintes

L'éolien et les contraintes liées au patrimoine bâti

Zone incompatible

- Zone de 500m autour des habitations
- Zone de 800m autour des habitations
- Monument historique et zone tampon de 500m
- Zone de tampon autour de l'abbaye de Saint Savin

L'éolien et les contraintes liées au patrimoine naturel

Zone incompatible

- Boisement de plus de 25 ha
- Ensemble d'éléments protégés (zone militaire, Arrêté Préféctoral de Biotope (APB), Sites classés et inscrits, Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR))

Zone à enjeux locaux

- Brandes
- Lisière de 200m autour des boisements de plus de 25ha
- Ensemble de nature patrimoniale (Natura 2000, Espace Naturel Sensible (ENS)

L'éolien et les contraintes liées au patrimoine naturel

Zone incompatible

La vallée de la Gartempe

La vallée de la Vienne

Éoliennes - janvier 2023

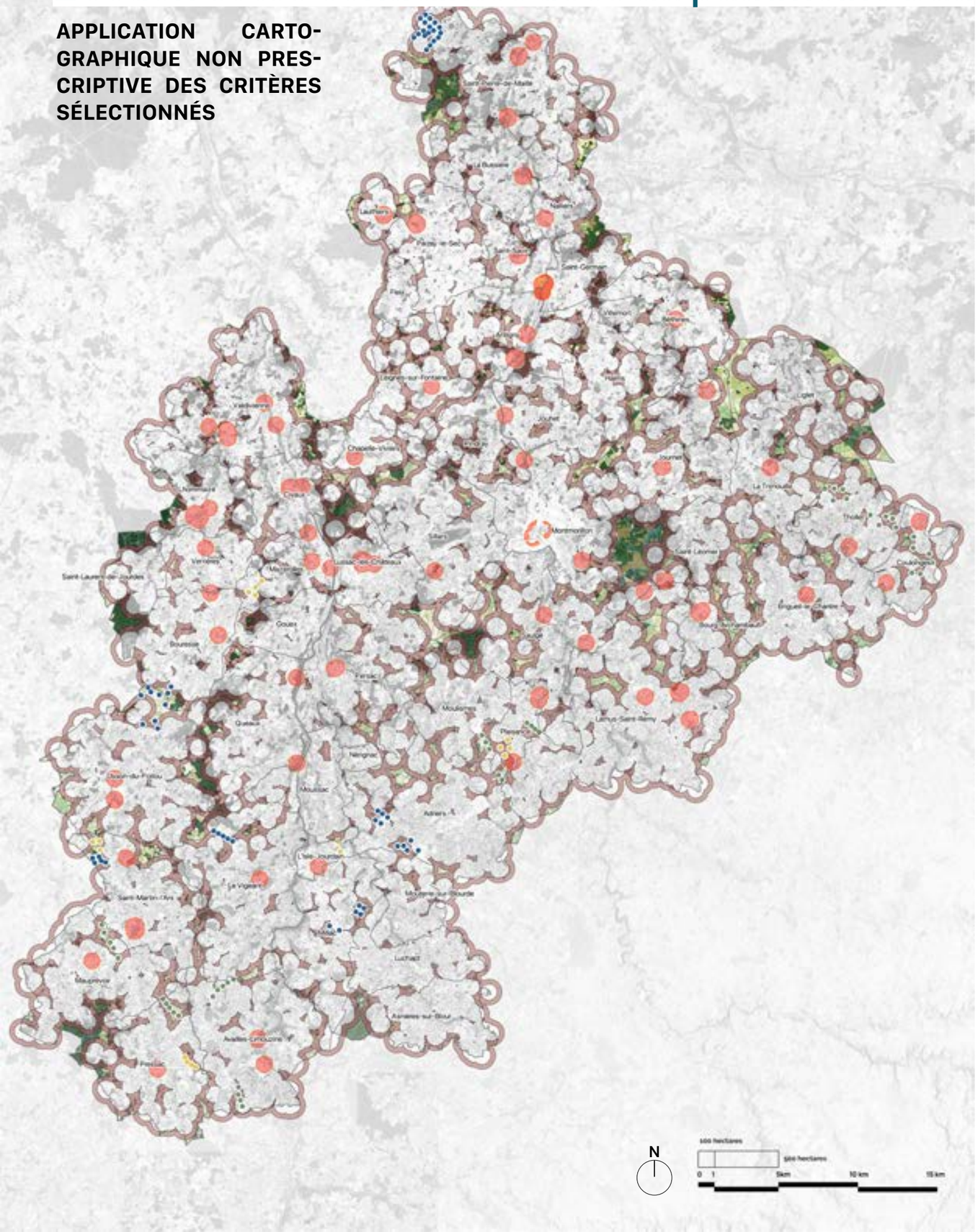
- Éolienne en exploitation
- Éolienne autorisée
- Éolienne en instruction

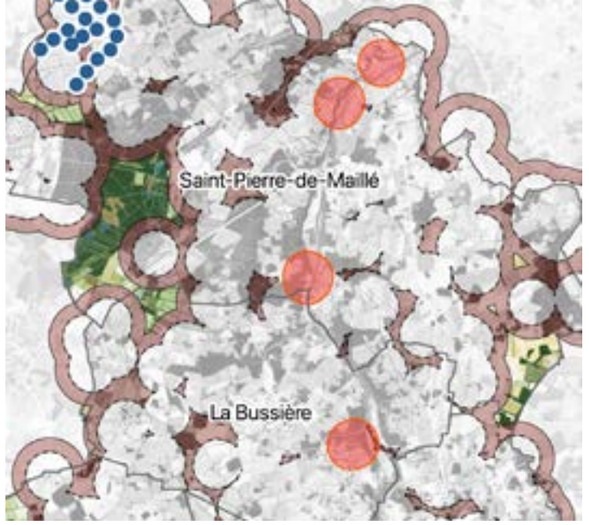
Fond de carte

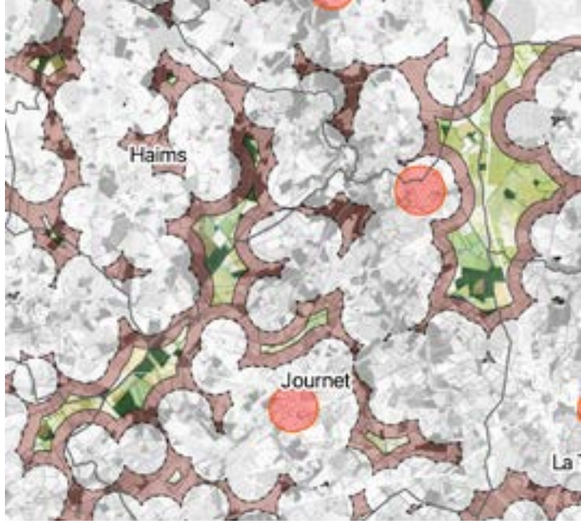
- Rivière et affluent
- Limite communale
- Haie
- Espace agricole
- Espace forestier / Brande

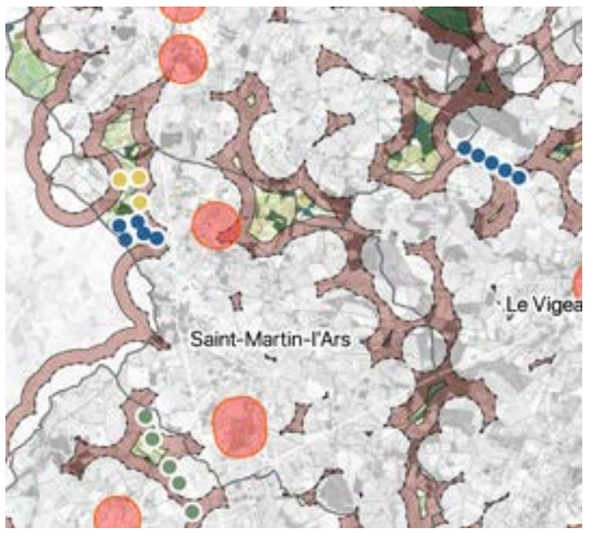
L'éolien et les contraintes liées au patrimoine bâti

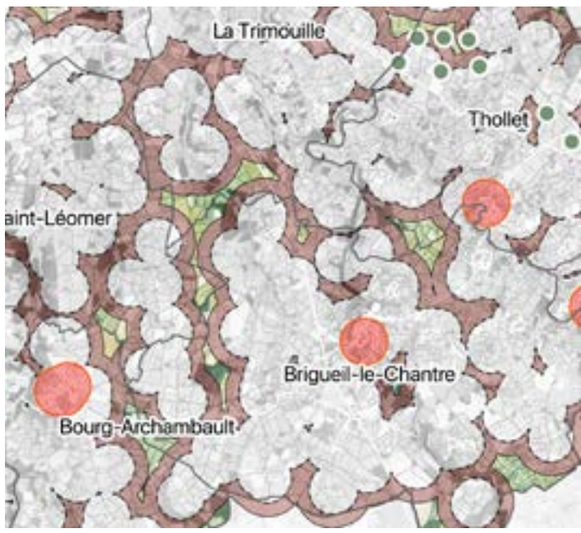
APPLICATION CARTOGRAPHIQUE NON PRESCRIPTIVE DES CRITÈRES SÉLECTIONNÉS











Zone incompatible

- Zone de 500m autour des habitations
- Zone de 800m autour des habitations
- Monument historique et zone tampon de 500m
- Zone de tampon autour de l'abbaye de Saint Savin

Éoliennes - janvier 2023

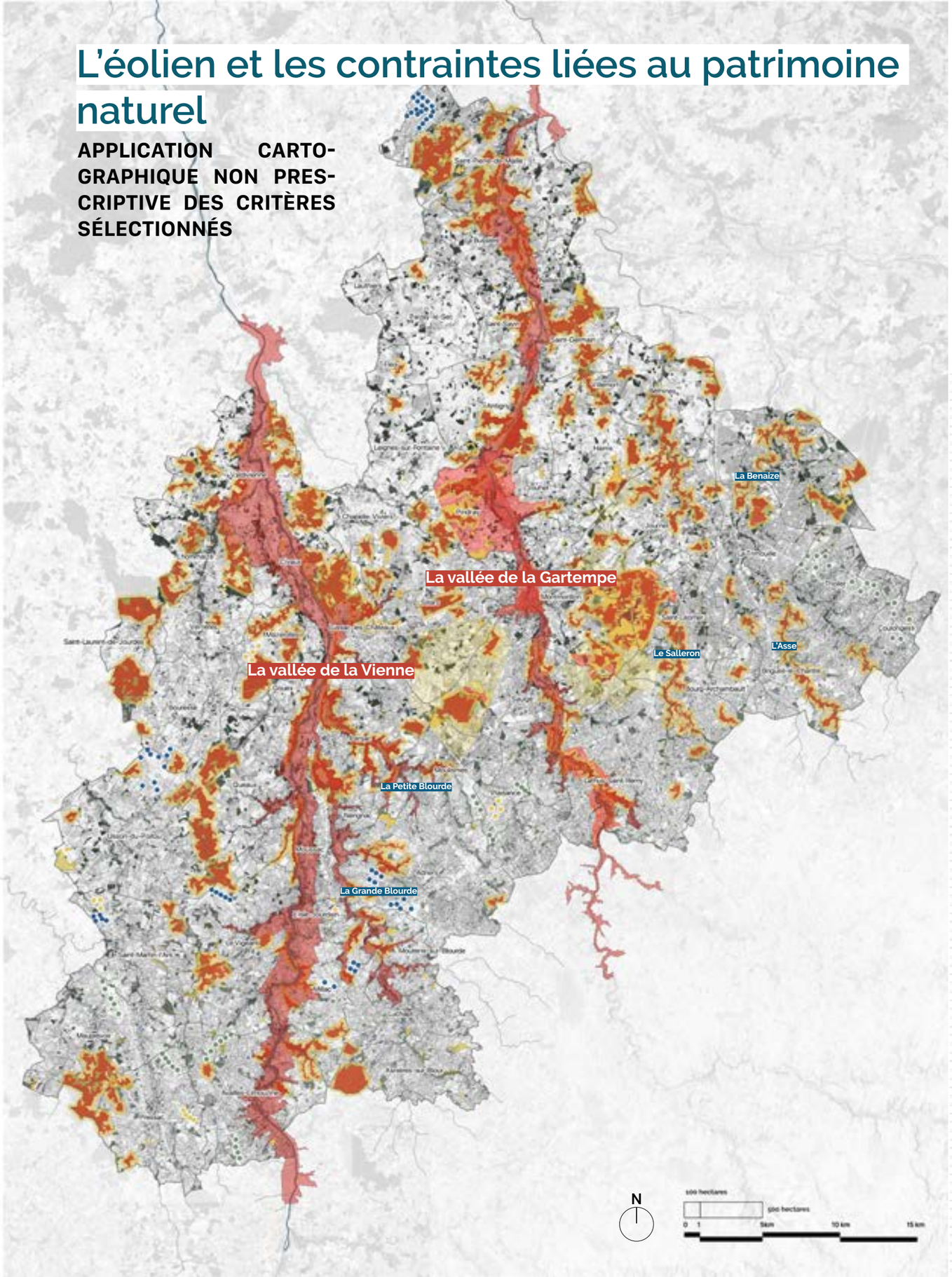
- Éolienne en exploitation
- Éolienne autorisée
- Éolienne en instruction

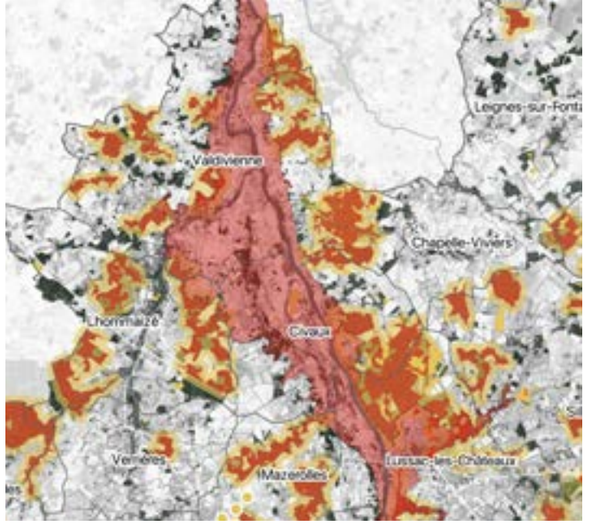
Fond de carte

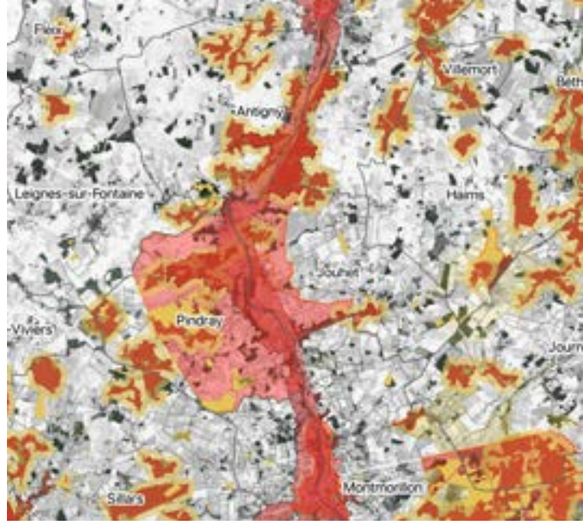
- Haie
- Espace agricole
- Espace forestier / Brande
- Rivière et affluent
- Limite communale

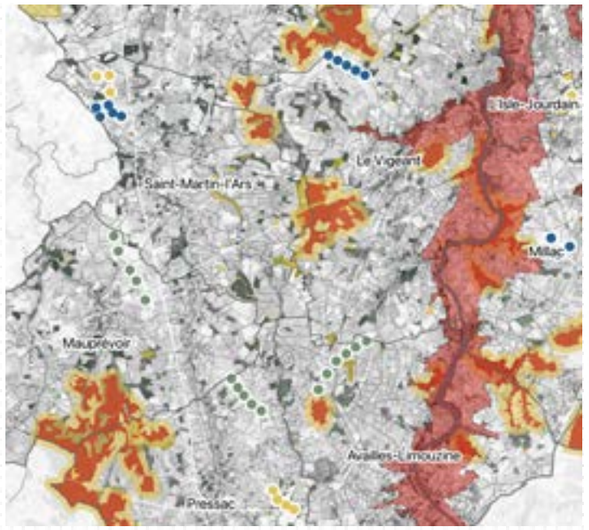
L'éolien et les contraintes liées au patrimoine naturel

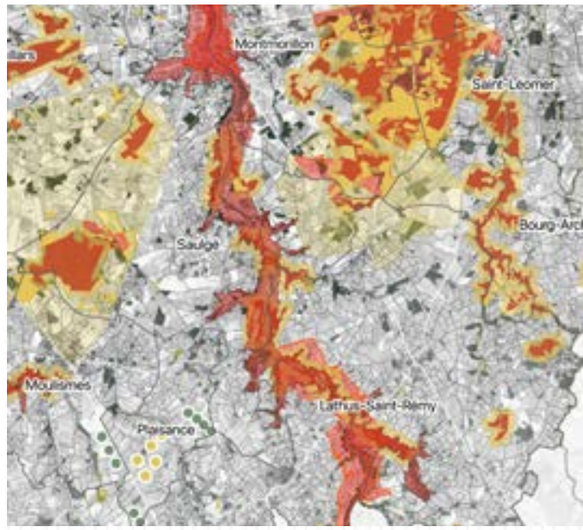
APPLICATION CARTOGRAPHIQUE NON PRESCRIPTIVE DES CRITÈRES SÉLECTIONNÉS











Zone incompatible

- Boisement de plus de 25ha
- Ensemble d'éléments protégés (zone militaire, Arrêté Préfectoral de Biotope (APB), Sites classés et inscrits, Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR))

La vallée de la Gartempe

La vallée de la Vienne

Zone à enjeux locaux

- Brandes
- Lisière de 200m autour des boisements de plus de 25ha
- Ensemble de nature patrimoniale (Natura 2000, Espace Naturel Sensible (ENS)

Éoliennes - janvier 2023

- Éolienne en exploitation
- Éolienne autorisée
- Éolienne en instruction

Fond de carte

- Rivière et affluent
- Limite communale

Liste des monuments historiques (inscrits, classés, pour tout partie)

Lanterne des Morts	86006|Antigny
Eglise Notre-Dame	86006|Antigny
Château de Boismorand	86006|Antigny
Menhir	86015|Availles-Limouzine
Maison	86015|Availles-Limouzine|15 rue Adrien Veillon
Eglise Saint-Pierre-ès-Liens	86025|Béthines
Donjon de la Rigaudiére	86034|Bouresse
Eglise Notre-Dame	86034|Bouresse
Eglise Saint-Laurent	86035|Bourg-Archambault
Château	86035|Bourg-Archambault
Eglise Saint-Hilaire	86037|Brigueil-le-Chantre
Château de Foussac	86040|La Bussière
Logis de la Baudiniére	86059|Chapelle-Viviers
Tour aux Cognons	86077|Civaux
Eglise Saint-Gervais-et-Saint-Protais	86077|Civaux
Cimetière mérovingien	86077|Civaux
Terrain de fouilles archéologiques	86077|Civaux|place de l'Eglise
Eglise Saint-Pierre-et-Saint-Paul	86084|Coulonges
Château du Pin	86084|Coulonges|Le Pin
Eglise Saint-Paixent	86112|L'Isle-Jourdain
Chapelle Sainte-Catherine avec ses peinture	86117|Jouhet
Prieuré de Saint-Martin	86118|Journet
Lanterne des Morts	86118|Journet
Abbaye de Villesalem	86118|Journet
Eglise Saint-Maurice	86120|Lathus-Saint-Rémy
Château du Cluzeau	86120|Lathus-Saint-Rémy
Dolmen	86120|Lathus-Saint-Rémy
Logis de la Motte	86122|Lauthiers
Château de Vaucour	86126|Leignes-sur-Fontaine
Eglise	86126|Leignes-sur-Fontaine
Linteau de porte de La Boussagère	86131|Lhommaizé
Domaine de la Forge de Verrières	86131|Lhommaizé
Ermitage	86140|Lussac-les-Châteaux
Maison XVe	86140|Lussac-les-Châteaux
Château	86140|Lussac-les-Châteaux
Grotte de La Marche	86140|Lussac-les-Châteaux
Château (châtelet d'entrée)	86152|Mauprévoir
Eglise Saint-Romain	86153|Mazerolles
Dolmen de Loubressac	86153|Mazerolles
Monument funéraire de Jean Chandos	86153|Mazerolles|route départementale 25
Lanterne des morts	86165|Montmorillon
Dolmen de la Pierre Soupèze	86165|Montmorillon
Eglise Notre-Dame	86165|Montmorillon
Eglise Saint-Martial	86165|Montmorillon
Hôtel de Moussac	86165|Montmorillon|16 rue Solférino
Hôtel Dieu	86165|Montmorillon|4 rue des Augustins
Maison	86165|Montmorillon|6 rue de Montebello
Hôtel	86165|Montmorillon|7 rue Saint-Christophe
Eglise Saint-Martin	86150|Moussac|route de Bourg-Archambault
Eglise	86175|Nalliers
Logis de Champagne	86187|Paizay-le-Sec
Eglise Saint-Gervais-et-Saint-Protais	86190|Persac
Château de la Mothe	86190|Persac
Châtteau de Prunier	86191|Pindray
Presbytère	86192|Plaisance
Dolmen de Chiroux	86192|Plaisance
Eglise Notre-Dame	86192|Plaisance
Croix de cimetière et caveaux	86192|Plaisance
Eglise Saint-Just	86200|Pressac
Château de la Messelière (restes)	86203|Queaux
Château de Fougeret	86203|Queaux
Eglise	86223|Saint-Germain
Vestiges gallo romains de Mazamas	86230|Saint-Léomer
Eglise de la Chapelle Morthemer	86233|Valdivienne
Chapelle de Cubord	86233|Valdivienne
Eglise Saint-Hilaire de Salles en Toulon	86233|Valdivienne
Eglise de Morthemer	86233|Valdivienne
Château de Morthemer	86233|Valdivienne
Maisons	86233|Valdivienne|15- 17 rue de l'Aumonerie
Croix hosannière	86233|Valdivienne|Le Bois-Plaud
Dolmens dénommés Villaigue A et Villaigue E	86234|Saint-Martin-l'Ars
Abbaye de la Réau	86234|Saint-Martin-l'Ars
Château de Jutreau	86236|Saint-Pierre-de-Maillé
Grotte des Cottés	86236|Saint-Pierre-de-Maillé
Château de La Guittière	86236|Saint-Pierre-de-Maillé
Pont	86246|Saint-Savin et Saint-Germain
Manoir du Grand Breuil	86246|Saint-Savin
Eglise	86246|Saint-Savin
Abbaye	86246|Saint-Savin
Chapelle	86254|Saulgé
Donjon	86254|Saulgé
Dolmen de la Bassetière I	86262|Sillars
Eglise Notre-Dame	86270|Thollet
Eglise Saint-Pierre	86273|La Trimouille
Eglise Saint-Pierre	86276|Usson-du-Poitou
Château de la Guéronnière	86276|Usson-du-Poitou
Dolmen	86285|Verrières
Eglise Saint-Georges	86289|Le Vigeant

Liste des sites naturels inscrits, classés

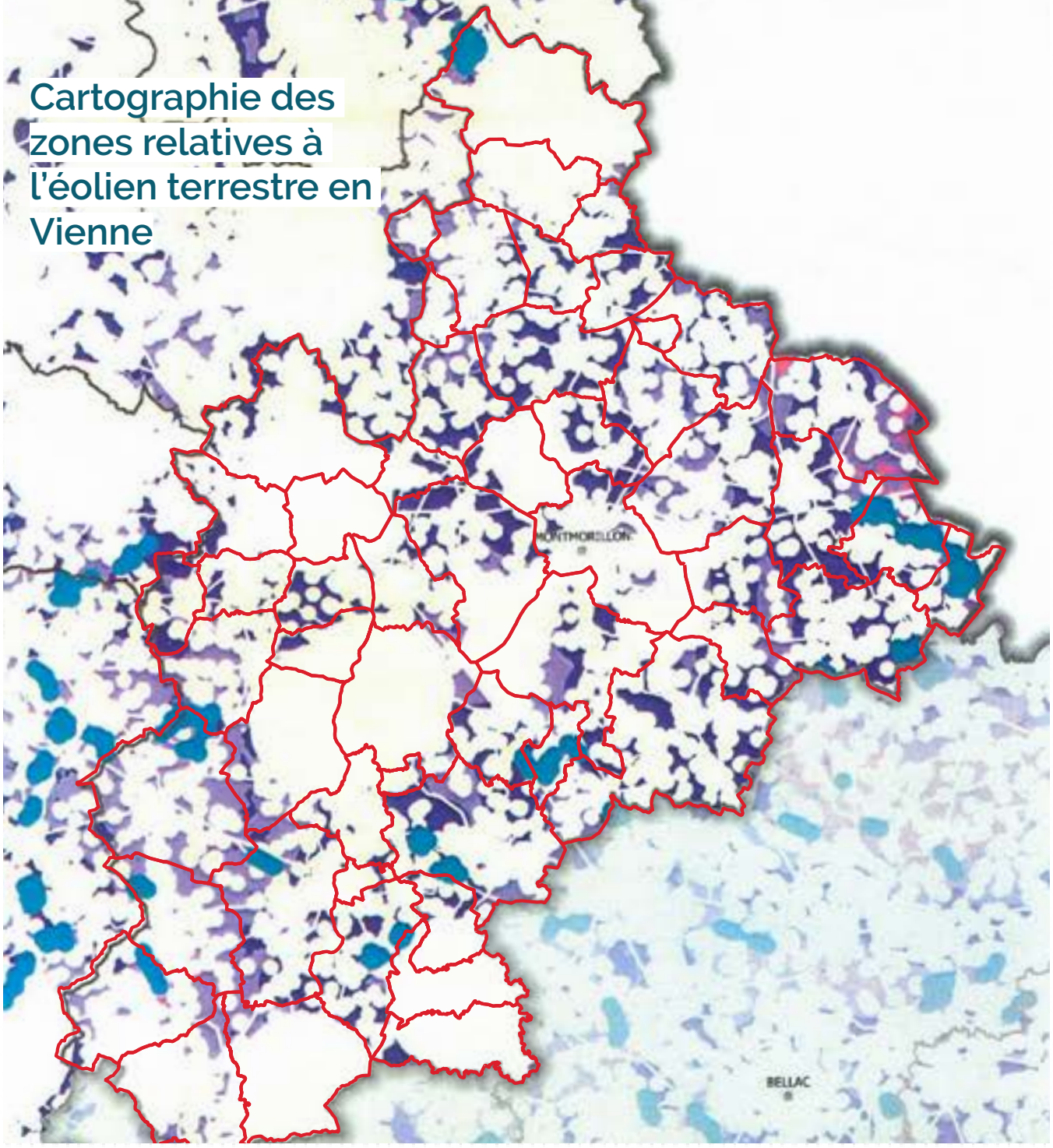
inscrits

Grotte des Cottets
Vallée de la Gartempe
Rive de la Gartempe
Moulin de la Roche
Saint-Pierre-de-Maillé
Jouhet et Pindray
Lathus
Leignes-sur-Fontaine

classés

Vallée de la Gartempe
Les trois chênes du pont de l'âne
la vallée de l'Anglin
Vallée de la Gartempe
Chêne pédonculé
Pindray Jouhet
Mouterre sur Blourde
Angles sur l' Anglin
Lathus-Saint-Rémy
Lathus-Saint-Rémy

Cartographie des zones relatives à l'éolien terrestre en Vienne



PRÉFÈTE
DE LA RÉGION
NOUVELLE-AQUITAINE

zone propice historique équipée

zone propice historique équipée

zone propice au développement

sans enjeu identifié

enjeu modéré

enjeu fort

zone non préférentielle

zone non préférentielle

EPCI

L'éolien et la synthèse des contraintes

APPLICATION CARTOGRAPHIQUE NON PRESCRIPTIVE DES CRITÈRES SÉLECTIONNÉS

Saint-Pierre-de-Maillé
La Bussière
Lauthiers
Nalliers
Pouzay-le-Sec
Saint-Savin
Saint-Germain
Fleix
Villemort
Béthines
Antigny
Leigné-sur-Fontaine
Hiems
Liglet
Valdivienne
Jouhet
Chapelle-Viviers
Pindray
Journet
Lhommaizé
Civaux
La Trimouille
Montmorillon
Thollet
Sillars
Vernières
Lussac-les-Châteaux
Saint-Léomer
Couhé
Saint-Laurent-de-Jourdes
Mazerolles
Brigueil-le-Chantre
Bourg-Archambault
Gouex
Sauzé
Bouresse
Persac
Moulismes
Queaux
Lathus-Saint-Rémy
Plaisance
Nérignac
Usson-du-Poitou
Moussac
Adriers
L'Isle-Jourdain
Le Vigeant
Saint-Martin-l'Ars
Moulière-sur-Blourde
Millac
Luchapt
Mauprévoir
Asnières-sur-Blour
Availles-Limouzine
Pressac

L'éolien et les contraintes liées au patrimoine bâti

Zone incompatible

- Zone de 500m autour des habitations
- Zone de 800m autour des habitations
- Monument historique et zone tampon de 500m
- Zone de tampon autour de l'abbaye de Saint Savin

L'éolien et les contraintes liées au patrimoine naturel

Zone incompatible

- Boisement de plus de 25 ha
- Ensemble d'éléments protégés (zone militaire, Arrêté Préfectoral de Biotope (APB), Sites classés et inscrits, Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR))

Zone à enjeux locaux

- Brandes
- Lisière de 200m autour des boisements de plus de 25ha
- Ensemble de nature patrimoniale (Natura 2000, Espace Naturel Sensible (ENS)

L'éolien et les contraintes liées au patrimoine naturel

Zone incompatible

La vallée de la Gartempe
La vallée de la Vienne

Éoliennes - janvier 2023

- Éolienne en exploitation
- Éolienne autorisée
- Éolienne en instruction

Fond de carte

- Rivière et affluent
- Limite communale
- Haie
- Espace agricole
- Espace forestier / Brande

100 hectares
500 hectares

N

0 1 5km 10 km 15 km